



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 27/2017**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "EXTINDERE ȘI RECOMPARTIMENTARE CABINET MEDICAL", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Moldovei nr. 17A**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MARȚI 31 IANUARIE 2017**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 1/2017;
- Raportul de specialitate nr.42219/2016 promovat de Arhitectul Șef - Direcția Urbanism-Serviciul Dezvoltare Urbană prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "EXTINDERE ȘI RECOMPARTIMENTARE CABINET MEDICAL", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Moldovei nr. 17A, proiect nr.18 din 2015 elaborat de S.C. PANIMPEX S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR: arh. urb.Pandi Rodica, inițiator Cabinet Medical Individual FĂGĂDAR ELISABETA ANGELA;
- Solicitarea doamnei FĂGĂDAR ELISABETA ANGELA, înregistrată cu nr. 42219 / 23.11.2016.

#### **Având în vedere :**

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că informarea și consultarea publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", prin anunțul dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare;
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 16/37367/24.10.2016;
- Avizul Consiliului Județean Maramureș, Aviz tehnic nr.23/15.09.2016;
- Avizul favorabil nr. 5263/21.06.2016 al Consiliului Județean Maramureș;
- Constatându-se îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art.36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru "EXTINDERE ȘI RECOMPARTIMENTARE CABINET MEDICAL", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Moldovei nr. 17A, proiect nr.18 din 2015 elaborat de S.C. PANIMPEX S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR: arh. urb. Pandi Rodica, inițiator Cabinet Medical Individual FĂGĂDAR ELISABETA ANGELA.
- Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art.1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
  - Arhitect Șef;
  - Direcția Generală Dezvoltare Publică;
  - FĂGĂDAR ELISABETA ANGELA, Baia Mare, strada Moldovei nr. 17A;
  - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Mandra Ioan  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	16
Pentru	12
Impotrivă	2
Abțineri	2